



Qualiconsult®

# Rapport Initial de Contrôle Technique

**DCE version 4**

*Annule et remplace le RICT DCE version 3 du 03/10/2025*

## **TRANSFORMATION DE L'ANCIENNE TRESORERIE SA ECO MIXTE CONSTRUCTION DRAGUIGNAN**

37 Boulevard de la Liberté  
83300 DRAGUIGNAN

N° d'affaire	Date rapport	Chrono affaire
3400023517	13/10/2025	6

**Chargé(e) d'affaire**  
Murielle RUELLOU

## SOMMAIRE

---

<b>1. Renseignements généraux .....</b>	<b>3</b>
1.1 Affaire .....	3
1.2 Maîtrise d'Ouvrage .....	3
1.3 Maîtrise d'œuvre .....	3
1.4 Mission(s) de contrôle technique retenue(s) par le Maître d'Ouvrage .....	4
.....	4
<b>2. Renseignements particuliers .....</b>	<b>5</b>
2.1 Description sommaire de l'opération .....	5
2.2 Constitution et Classements .....	5
<b>3. Documents reçus .....</b>	<b>7</b>
<b>4. Documents à transmettre à Qualiconsult .....</b>	<b>10</b>
4.1 Avant la signature des marchés .....	10
4.2 Pendant la phase travaux et jusqu'à l'établissement du rapport final de contrôle technique .....	10
<b>5. Remarques préliminaires .....</b>	<b>11</b>
5.1 Avant la signature des marchés .....	11
5.2 Après la signature des marchés .....	11
5.3 Emploi de Techniques Non Courantes .....	11
5.4 Avant la fin des travaux (en cas de mission « PV ») .....	12
5.5 Limite de mission .....	13
5.6 Diffusion des documents produits par QUALICONCONSULT .....	13
<b>6. Nature et présentation des avis .....</b>	<b>14</b>
6.1 Avis favorables dans le cadre de la mission de QUALICONCONSULT .....	14
6.2 Avis suspendus ou défavorables .....	14
6.3 Formulation des avis .....	14
6.4 Commentaires « QC+ » .....	14
<b>7. Récapitulatif des avis défavorables .....</b>	<b>16</b>
<b>8. Récapitulatif des avis suspendus .....</b>	<b>17</b>

## 1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

### 1.1 Affaire

Désignation	TRANSFORMATION DE L'ANCIENNE TRESORERIE				
Adresse	37 Boulevard de la Liberté 83300 DRAGUIGNAN				
Montant prévu des travaux (HT)	Non communiqué	Date prévisionnelle de début de chantier	2025-07-01	Durée prévisionnelle de chantier en mois	12

Permis de construire	A fournir	N° 083 05 023 K0033 daté du 14/11/2023
Récépissé de dépôt :	A fournir	Daté du 05/05/2023

### 1.2 Maîtrise d'Ouvrage

	Coordonnées	Diffusion
<b>Maître d'Ouvrage</b>	SA ECO MIXTE CONSTRUCTION DRAGUIGNA - M. Laurent PANETTA RUE JEAN AICARD 83300 DRAGUIGNAN Téléphone : +330494501107   Email : laurent.panetta@saiem-draguignan.fr	Oui

### 1.3 Maîtrise d'œuvre

	Coordonnées	Diffusion
<b>Architecte</b>	3i Architectes - Mme Sandrine BRANDON 11 rue Venture 13001 MARSEILLE 1ER ARRONDISSEM Email : projets@3iarchitectes.com	Oui

## 1.4 Mission(s) de contrôle technique retenue(s) par le Maître d'Ouvrage

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>L</b>	Solidité des ouvrages et équipements indissociables
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>LP</b>	Solidité des ouvrages et équipements dissociables et indissociables (L+PI)
<input type="checkbox"/>	<b>PS</b>	Sécurité des personnes en cas de séisme dans les constructions neuves
<input type="checkbox"/>	<b>PSE</b>	Sécurité des personnes en cas de séisme dans les constructions existantes
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>LE</b>	Solidité des existants
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>AV</b>	Stabilité des avoisinants
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SH</b>	Sécurité des personnes dans les bâtiments d'habitation
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SEI</b>	Sécurité des personnes dans les ERP-IGH
<input type="checkbox"/>	<b>STI</b>	Sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires et industriels
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>TH</b>	Isolation thermique et économies d'énergie
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>PHH</b>	Isolation acoustique des bâtiments d'habitation
<input type="checkbox"/>	<b>PHA</b>	Isolation acoustique des bâtiments autres qu'habitation
<input type="checkbox"/>	<b>F</b>	Fonctionnement des installations
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>HAND</b>	Accessibilité des handicapés
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>BRD</b>	Transports des brancards
<input type="checkbox"/>	<b>GTB</b>	Gestion technique du bâtiment
<input type="checkbox"/>	<b>HYSH</b>	Hygiène et santé dans les bâtiments d'habitation
<input type="checkbox"/>	<b>HYSA</b>	Hygiène et santé dans les bâtiments autres qu'habitation
<input type="checkbox"/>	<b>ENV</b>	Environnement - ICPE (complément mission S)
<input type="checkbox"/>	<b>CO</b>	Coordination des missions de contrôle

Les missions de vérifications et d'attestations éventuellement souscrites par le Maître de l'Ouvrage font l'objet de rapports distincts de ceux relatifs aux présentes missions de contrôle technique relevant de la norme NF P 03-100.

## 1.5 Auteurs du rapport

Le présent rapport est validé par les vérificateurs mentionnés dans la liste ci-dessous :

- David BENKHELIL, vérificateur qualifié en EL-1 confirmé
- Murielle RUELLOU, vérificateur qualifié en SI-1 confirmé

## 2. RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS

### 2.1 Description sommaire de l'opération

L'opération consiste en la transformation des locaux de l'ancienne trésorerie en :

- . 1 local mairie d'environ 180 m<sup>2</sup> livré brut,
- . 1 lieu de rencontre (utilisation en Local Commun Résidentiel de 38,40 m<sup>2</sup>),
- . 15 logements à raison de 5 logements par niveau (R+1, R+2, R+3)

Il s'agit d'une rénovation avec changement de destination.

Notre référentiel est l'arrêté du 31 janvier 1986 modifié. Cependant la maîtrise d'ouvrage demande à respecter au maximum l'arrêté du 31 janvier 1986 (Arrêté Habitation)

Les logements dans ce cadre réglementaire serait classé en 2ème famille avec un plancher haut à + de 8m.

Le bâtiment est situé au 37 boulevard de la liberté à Draguignan (83300).

L'accès principal au bâtiment se fait depuis cette le boulevard de la liberté (bâtiment en limite de voirie publique) mais également depuis l'avenue de Montferrat via un cheminement piéton de 180 cm conforme aux normes PMR.

Le bâtiment est mitoyen sur son pignon Nord-Est (Bâtiment Tiers) : Les murs existants en maçonnerie etr moellon pierre sont réputés CF 1h.

La structure principale du bâtiment est peu modifiée et traitée pour répondre aux exigences suivantes :

- . Structures SF 1/2h
- . Planchers CF 1/2h
- . L'enveloppe des logements CF 1/2h
- . Cage escalier CF 1/2h avec porte PF 1/2h équipée de ferme porte - Présence de 2 exutoires existants (SUE> 1 m<sup>2</sup>) en partie haute. Seules les commandes, treuils, poulies, etc.. sont repris.

Les volées d'escalier sont existantes et conservées en l'état. Seuls les revêtements et/ou finitions des marches sont prévues dans le cadre de l'aménagement PMR.

Les appartements n° 02,05, 07, 10, 12 et 15 sont prévus accessibles PMR.

### 2.2 Constitution et Classements

- **Bâtiment(s) d'Habitation**

Identification	Nombre de logements	Famille	Parking	Foyer	Chauffage collectif
al	15	2 COL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- **Etablissement(s) Recevant du Public**

Local Mairie	
Activité Principale	PE
Activité(s) Secondaire(s)	Néant
Catégorie	Catégorie 5
Origine classement	Document de l'administration (préfecture, mairie, commission de sécurité)
IGH	Non
IOP	Non
Description sommaire de l'établissement	Livraison d'un local de 180 m <sup>2</sup> type "coque vide à vocation commerciale" en Rez-de-chaussée de l'immeuble. Il sera livré "brut". Son aménagement fera l'objet d'un dossier séparé.

	<p>Local isolé des tiers superposés et juxtaposés. Structure principale SF 1h, Plancher haut CF 1h. Les séparatifs créés entre ERP et Habitation sont prévus CF 1h.</p> <p>L'effectif, à la demande de la MOA, est limité à moins de 50 personnes. Il est prévu :  <ul style="list-style-type: none"> <li>. 1 issue de 1 UP à l'arrière du local (Façade Ouest ) ouvrant dans le sens de l'évacuation)</li> <li>. 1 issue de et 1 issue de 1 UP en façade avant côté rue (Façade Est) n'ouvrant pas dans le sens de l'évacuation.</li> </ul> Il n'est pas prévu de porte de communication entre le local et les communs des logements.</p>
<b>Nature et étendue de la mission</b>	SEI limitée aux dispositions suivantes
	Locaux livrés brut
<b>Nature et étendue des vérifications</b>	Ensemble de l'opération

### 3. DOCUMENTS REÇUS

Les documents examinés par QUALICONSULT dans le cadre de sa mission sont ceux figurant sur la liste établie par la Maîtrise d'œuvre dont copie est jointe en annexe, ainsi que ceux figurant dans la liste qui suit.

Architecte

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
<b>CCTP</b>	00	CCTP Lot 00	CCTP Lot 00 Généralités	2	11/07/2025
	02	CCTP Lot 02	CCTP Lot 02 - Façades	3	10/10/2025
	03	CCTP Lot 03	CCTP Lot 03 - Menuiseries Intérieures et extérieures - Metallerie	4	09/10/2025
	06	CCTP Lot 06	CCTP Lot 06 : Cloisons – FP – Doublage – Peinture – Revêtements de sol et mural	4	15/09/2025
	07	CCTP Lot 07	CCTP Lot 07 - Ascenseurs	3	10/10/2025
	08	CCTP Lot 08	CCTP Lot 08 - Carrelage Faïence	4	10/10/2025
<b>Plan</b>	TCE	P13	Plans Généraux - Projet - Plan masse	2	15/09/2025
	TCE	P14	Plans Généraux - Projet - Sous sol	2	15/09/2025
	TCE	P15	Plans Généraux - Projet - RdC	2	15/09/2025
	TCE	P16	Plans Généraux - Projet - R+1	2	15/09/2025
	TCE	P17	Plans Généraux - Projet - R+2	2	15/09/2025
	TCE	P18	Plans Généraux - Projet - R+3	2	15/09/2025
	TCE	P19	Façade Est - EDL/Démol/Projet	2	15/09/2025
	TCE	P20	Façade Sud - EDL/Démol/Projet	2	15/09/2025
	TCE	P21	Façade Ouest - EDL/Démol/Projet	2	15/09/2025
	TCE	P22	Coupe AA - EDL/Projet	3	29/09/2025
	TCE	P23	Détail D2 Zomm Combles - EDL/Démol/Projet	2	15/09/2025
	06	P24 à P 27	Plan repérage Sols	2	15/09/2025
	06	P28 à P31	Plan repérage Cloisons	2	15/09/2025
	06	P32 à P35	Plan repérage Faux plafond	2	15/09/2025
	TCE	P36 & P37	Plan Détail Cuisine Projet	2	15/09/2025
	TCE	P38	Plans Généraux - Projet - Détail Hall d'Entrée	3	29/09/2025
	03	P39	Plan Menuiseries - Projet - Sous Sol	2	15/09/2025
	03	P40	Plan Menuiseries - Projet - RDC	2	15/09/2025
	03	P41	Plan Menuiseries - Projet - R+1	2	15/09/2025
	03	P42	Plan Menuiseries - Projet - R+2	2	15/09/2025
	03	P43	Plan Menuiseries - Projet - R+3	2	15/09/2025
	03	P44 à 46	Plan numérotation Menuiseries - Façades	2	13/10/2025
	05	P58	Plan PB - Projet - Combles	2	13/10/2025

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
<b>Autre</b>	03	Nomenclature	Nomenclature menuiseries extérieures et intérieures	3	09/2025

#### BET Acoustique

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
<b>Autre</b>	TCE	NA	Note Acoustique	3	01/09/2025

#### BET CVC – PB

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
<b>CCTP</b>	05	CCTP Lot 05	CCTP Lot 05 - CVC - Plomberie	3	10/10/2025
<b>Plan</b>	05	P47	Plan CVC - Projet - Sous Sol	2	15/09/2025
	05	P48	Plan PB - Projet - Sous Sol	2	15/09/2025
	05	P49	Plan CVC - Projet - RdC	2	15/09/2025
	05	P50	Plan PB - Projet - RDC	2	15/09/2025
	05	P51	Plan CVC - Projet - R+1	2	15/09/2025
	05	P52	Plan PB - Projet - R+1	2	15/09/2025
	05	P53	Plan CVC - Projet - R+2	2	15/09/2025
	05	P54	Plan PB - Projet - R+2	2	15/09/2025
	05	P55	Plan CVC - Projet - R+3	2	15/09/2025
	05	P56	Plan PB - Projet - R+3	2	15/09/2025
	05	P57	Plan CVC - Projet - Combles	2	15/09/2025

#### BET Electricité

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
<b>CCTP</b>	04	CCTP Lot 04	CCTP Lot 04 Electricité CFO CFA	2	10/10/2025
<b>Plan</b>	04	EL 01	Plan Electricité - RdC	2	15/09/2025
	04	EL 02	Plan Electricité - R+1	2	15/09/2025
	04	EL 03	Plan Electricité - R+2	2	15/09/2025
	04	EL 04	Plan Electricité - R+3	2	15/09/2025
	04	EL 05	Plan Electricité - Sous Sol	3	10/10/2025

#### BET Géotechniques

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
<b>Autre</b>	01	G2 PRO	Rapport D240600587 G2 PRO - Balcons	1	19/09/2024

#### BET Gros Oeuvre



	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
<b>CCTP</b>	01	CCTP lot 01	CCTP Lot 01 - Maçonnerie générale - Espaces verts	5	10/10/2025
<b>Plan</b>	01	Structure 01	PROJET - PH CAVE - COFFRAGE	A	26/06/2025
	01	Structure 02	PROJET - PH RDC - COFFRAGE	B	26/06/2025
	01	Structure 03	PROJET - PH R+1 - COFFRAGE	B	26/06/2025
	01	Structure 04	PROJET - PH R+2 - COFFRAGE	B	26/06/2025
	01	Structure 05	PROJET - PH R+3 - COFFRAGE	B	26/06/2025
	01	Structure 06	PROJET - COMBLES - COFFRAGE	0	16/07/2025
	01	Structure 07	PROJET - COUPE AA - COFFRAGE	A	27/06/2025

## 4. DOCUMENTS À TRANSMETTRE À QUALICONSULT

---

### 4.1 Avant la signature des marchés

- Plans architecte modifiés, s'il y a lieu
- Descriptifs modifiés, s'il y a lieu

Et plus généralement tout document permettant à Qualiconsult d'avoir la connaissance complète du dossier soumis à son examen.

### 4.2 Pendant la phase travaux et jusqu'à l'établissement du rapport final de contrôle technique

Pendant la phase travaux, Qualiconsult doit se voir communiquer tout document graphique, fiche technique, rapport d'essai et autre justificatif lui permettant d'émettre ses avis. Ces documents doivent être adressés au plus tard 2 semaines avant exécution des ouvrages concernés.

## 5. REMARQUES PRÉLIMINAIRES

---

### 5.1 Avant la signature des marchés

Toute modification apportée au dossier de consultation des entreprises postérieurement à notre examen et avant signature des marchés, devra être portée à notre connaissance, pour avis.

La responsabilité de QUALICONSULT ne saurait être engagée au niveau de la conception du projet sur des éléments ou prestations modifiés sans son accord.

### 5.2 Après la signature des marchés

Tout changement par rapport aux documents de base ainsi que sur les matériaux prévus initialement, devra nous être signalé, de manière à ce que nous puissions donner notre avis sur les nouvelles dispositions.

Chaque entrepreneur est tenu d'effectuer un contrôle interne tel que prévu par la Loi 78-12 du 4 janvier 1978 et portant principalement sur la qualité des matériaux et leur mise en œuvre pendant les diverses phases d'exécution du chantier.

Les résultats de ces autocontrôles devront être communiqués à QUALICONSULT au fur et à mesure de l'avancement du chantier.

### 5.3 Emploi de Techniques Non Courantes

Le Maître d'œuvre et les entreprises doivent **systématiquement informer au préalable** QUALICONSULT de tout procédé relevant d'une **Technique Non Courante** qu'ils entendent prescrire ou mettre en œuvre (respectivement).

Les Techniques Non Courantes regroupent de manière générale les travaux non décrits par des textes officiels, ou relevant :

- de Règles Professionnelles non acceptées par la C2P ;
- d'un Avis Technique (ATec) ou de Document Technique d'Application (DTA) faisant l'objet d'une mise en observation par la C2P ;
- d'une Enquête de Technique Nouvelle (ETN) ou d'un avis de faisabilité (« avis de chantier ») ;
- d'un Pass'Innovation ;
- d'un ATE non complété par un DTA ;
- d'aucune évaluation technique.

QUALICONSULT rappelle qu'une évaluation d'aptitude à l'emploi du procédé prévu est nécessaire afin de constituer un référentiel nous permettant d'exercer notre mission de contrôle technique construction consistant à vérifier la compatibilité de l'emploi de tels procédés avec la mise en œuvre prévue pour l'opération. Cette évaluation ne relève pas de la mission de contrôle technique qui a été confiée à QUALICONSULT. A défaut de transmission de cette évaluation avant l'exécution des travaux, QUALICONSULT serait dans l'obligation d'émettre un avis Défavorable sur l'ouvrage employant ce procédé.

En tout état de cause l'emploi de procédé relevant de Techniques Non Courantes devra faire l'objet d'une déclaration préalable auprès de l'ensemble des assureurs de l'opération (DO, RCD des constructeurs,...) ainsi que celui du Maître d'Ouvrage; ces derniers pourront assujettir leur accord à des conditions spéciales de souscriptions d'assurance.

## 5.4 Avant la fin des travaux (en cas de mission « PV »)

Les entreprises devront procéder aux vérifications finales avant réception sur les installations techniques du bâtiment pour s'assurer de leur bon fonctionnement dans les conditions normales d'utilisation selon les modèles des attestations d'essais de fonctionnement édités par l'Agence Qualité Construction (AQC). Dans le cadre de notre mission PV, les entreprises concernées devront nous adresser leurs attestations d'essais de fonctionnement selon le modèle disponible sur le site internet de l'AQC.

Les installations potentiellement concernées sont les suivantes :

- les installations électriques de logements ou de services généraux ;
- les réseaux d'eau intérieure aux bâtiments ;
- les évacuations d'eau intérieures et extérieures aux bâtiments ;
- les portiers électroniques ;
- la ventilation mécanique contrôlée simple flux et double flux ;
- les installations de chauffage ;
- les portes et portails automatiques pour véhicules et piétons ;
- les protections solaires mobiles motorisées ;
- les volets motorisés, battants, coulissants et roulants ;
- production et distribution de l'eau chaude sanitaire ;
- réseaux de communication VDI.

A défaut d'un modèle disponible, les anciens "PV COPREC" (publiés par le document technique COPREC CONSTRUCTION n°1 d'octobre 1998, Moniteur du 06/11/1998, cahier spécial n°4954) seront recevables dans le cadre de la présente mission pour les installations suivantes :

- les ascenseurs, ascenseurs de charge ;
- les escaliers mécaniques, trottoirs roulants ;
- les réseaux de distribution collective de radiodiffusion ;
- le conditionnement d'air ;
- les fluides médicaux.

## 5.5 Limite de mission

- Le présent rapport ne traite que de la ou des mission(s) de contrôle technique souscrite(s) par le Maître de l'Ouvrage et entrant dans le champ d'application de la norme NF P 03-100
- A contrario, il ne traite pas d'autres missions non visées par la norme telles que :
  - la vérification des installations électriques avant mise sous tension en vue de la délivrance de l'attestation de conformité par le CONSUEL ;
  - la vérification initiale des installations électriques imposée par décret du Ministère du Travail ;
  - toute mission de vérification exhaustive donnant lieu à attestation finale ;
  - toute mission d'audit ou de diagnostic
- Si le Maître de l'Ouvrage a souscrit une ou plusieurs des missions précédentes avec le GROUPE QUALICONCONSULT, c'est au titre de contrats distincts de celui de contrôle technique.

## 5.6 Diffusion des documents produits par QUALICONCONSULT

- Le présent rapport est adressé au Maître de l'Ouvrage par email ainsi qu'aux destinataires en copie (voir renseignements généraux).
- Les avis de la phase exécution seront adressés par mail à l'ensemble des destinataires. Nota : il appartient au Maître d'Ouvrage de transmettre copie de ces avis aux intervenants qui ne nous auraient pas communiqué d'adresse mail.
- Le rapport final sera diffusé de la même manière que le rapport initial.

## 6. NATURE ET PRÉSENTATION DES AVIS

Les avis de QUALICONSULT sont présentés sous forme de tableaux comportant 3 colonnes :

Corps d'état		
Identification du point de contrôle	Libellé de l'avis	Référence du(es) document(s) examiné(s)

### 6.1 Avis favorables dans le cadre de la mission de QUALICONSULT

A l'exception de ceux relatifs au § 6.2 ci-après, les avis de QUALICONSULT sur les documents répertoriés au chapitre 3 sont **FAVORABLES**.

### 6.2 Avis suspendus ou défavorables

Le cas échéant :

- Les avis défavorables sont explicités au chapitre 7.
- Les avis suspendus au sens de l'article 4.2.8 de la NF P 03-100 sur les documents répertoriés au chapitre 3 sont explicités au chapitre 8 du présent rapport.

### 6.3 Formulation des avis

La signification des abréviations utilisées est précisée ci-après :

#### **F : Avis Favorable**

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, pourra être confirmé ou infirmé en fonction des éléments remis lors des phases ultérieures.

#### **S : Avis Suspendu**

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux, faute de quoi cet avis deviendra défavorable.

#### **D : Avis Défavorable**

Les dispositions prévues dans les documents examinés présentent un risque anormal vis-à-vis de la pérennité de l'ouvrage ou sont incompatibles avec les référentiels concernés (Règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes)

#### **SO : Sans Objet**

Les dispositions techniques citées dans le référentiel d'examen ne rentrent pas dans le cadre du projet examiné. Cet avis est notamment formulé en sécurité des personnes, pour les réaménagements de bâtiments existants pour les parties de l'établissement non modifiées par les travaux

#### **HM : Hors Mission**

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

### 6.4 Commentaires « QC+ »

Dans l'exercice de son rôle de conseil au Maître de l'Ouvrage, QUALICONSULT peut émettre des commentaires n'entrant pas dans le cadre des avis suspendus ou défavorables : ces commentaires ont pour objet d'éclairer ce dernier sur des thèmes tels que :

- l'optimisation du projet ;
- d'éventuelles sujétions de mise en œuvre ;
- d'éventuels aléas susceptibles de survenir en cours d'exploitation ;
- et plus généralement toute piste d'amélioration ou de meilleure adéquation du projet au programme.

## 7. RÉCAPITULATIF DES AVIS DÉFAVORABLES

---

NEANT



## 8. RÉCAPITULATIF DES AVIS SUSPENDUS
































---

NEANT







## **ANNEXE**

## Liste des documents

### **PC Initial**

-  Arrêté PC
-  Avis ABF
-  Avis commission handicapés
-  Avis ENEDIS
-  Certificat de branchement réseau public
-  Fiche consultation VRD
-  Formulaire ERP incendie
-  Formulaire PC
-  Notice descriptive PC4
-  PC 39 Notice accessibilité PMR
-  PC 40 Notice de sécurité incendie
-  Photos insertion lointaine
-  Photos proches
-  Pièces supplémentaires PC4
-  Plan de coupe
-  Plan de démolition
-  Plan de façade 1
-  Plan de façade 2
-  Plan de façade 3
-  Plan de masse état des lieux
-  Plan de masse PRO
-  Plan de situation cadastre
-  Plan état des lieux Deuxième étage
-  Plan état des lieux Premier étage
-  Plan état des lieux RDC
-  Plan état des lieux Troisième étage
-  Plan projet Deuxième étage
-  Plan projet Premier étage
-  Plan projet RDC
-  Plan projet Troisième étage
-  Planche démolition

### **PC Modificatif**

-  cerfa\_13411-13
-  PC modificatif\_Plans
-  PC39 Notice PMR + plans i2
-  PC40 Notice Sécurité i1
-  PCM Notice 10.1 i3
-  PCM Notice PC4 i2